



COMUNE DI GONNOSTRAMATZA

(Provincia di Oristano)

(09093) Via Carboni, 02 - PEC: ufficiotecnico@peccomune.gonnos tramatzas .or.it - Tel. 0783/92015

UFFICIO TECNICO

ESPROPRIAZIONI PER PUBBLICA UTILITA'

Oggetto: Efficacia della Dichiarazione di Pubblica Utilità dei lavori di: **"Riqualificazione urbana, messa in sicurezza della viabilità e abbattimento barriere architettoniche"**. Contributo Decreto Ministero Interni - Annualità 2022 (ex art. 30, comma 14-*bis*, del decreto-legge 30 aprile 2019, n. 34 e ss.mm.ii.). Cod. CUP: **H53D22000170005**
Comunicazione ai sensi dell'art. 17 D.P.R. 327/2001 e s.m.i.

Il sottoscritto Geom. Sandro Tomasi, in qualità di Responsabile del Procedimento, con la presente, ai sensi dell'art. 17 – comma 2 - del D.P.R. 8 giugno 2001 n° 327 e s.m.i. "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità",

AVVISA

le Ditte proprietarie di cui all'elenco allegato, o chi per loro (irreperibili, eredi, nuovi acquirenti ecc.)

ELENCO DITTE - ALLEGATO "A"

N. particelle	Num. Ditta	INTESTAZIONE CATASTALE	COMUNE	PUC	DATI CATASTALI					SUPERFICIE ESPROPRIATA Mq.	VALORE DI MERCATO €./mq.	INDENNITA' TOTALE
					Foglio	Mapp.	Ha	a	ca			
1	1	PILLONI FEDORA nata a GONNOSTRAMATZA (OR) il 07/04/1948	GONNOSTRAMATZA	S3 - Verde attrezzato	5	1010	0	02	20	220	€ 10,00	€ 2.200,00
2		PLLFDR48D47E088U Proprieta' 1000/1000			5	1011	0	00	16	16	€ 10,00	€ 160,00

- che in data 05.05.2022 con deliberazione del G.C. di Gonnos tramatzas n° 28/2022 è stato approvato il progetto definitivo dei lavori di **"Riqualificazione urbana, messa in sicurezza della viabilità e abbattimento barriere architettoniche"**;
- che, per quanto sopra, ai sensi del comma 1 dell'art. 12 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i. è divenuta efficace la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera, di cui alla Deliberazione del G.C. di Gonnos tramatzas n° 28/2022.

● che, entro il termine perentorio di 10 giorni, decorrenti dalla data di pubblicazione del presente avviso, il proprietario delle aree, può prendere visione degli atti progettuali depositati relativi agli immobili siti in territorio del Comune di GONNOSTRAMATZA presso il Servizio Tecnico in Via Via Carboni n° 2 - 09093 GONNOSTRAMATZA (Or), **dal lunedì al venerdì** dalle ore **10:00 alle ore 13:00**, previo appuntamento telefonico con il Responsabile del Procedimento, Geom. Sandro Tomasi (rif. telefonico 0783-92015);

● ai sensi dell'art. 17, comma 2, del D.P.R. 08.06.2001, n. 327, il proprietario dell'area può fornire ogni utile elemento (memorie scritte e documenti), che possa concorrere a determinare il valore da attribuire all'area ai fini della liquidazione della indennità di esproprio. Tali osservazioni, che saranno valutate qualora pertinenti all'oggetto del procedimento, dovranno essere inviate o per via postale: Comune di GONNOSTRAMATZA - Servizio Tecnico in Via Carboni n° 2 - 09093 GONNOSTRAMATZA (Or) o via mail al seguente indirizzo: ufficiotecnico@comune.gonnostramatza.or.it o via PEC all'indirizzo ufficiotecnico@pec.comune.gonnostramatza.or.it

● che ai sensi dell'art. 45 comma 1 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., il proprietario può addivenire alla stipula della cessione volontaria fin da quando è dichiarata la pubblica utilità;



Il Responsabile dell'Area Tecnica
Il Responsabile del Procedimento
Geom. Sandro Tomasi
(f.to digitalmente)